



## Monte-Carlo Société des Bains de Mer poursuit la rénovation Et le déploiement de son parc de logements saisonniers

Communiqué de Presse - Monaco, le lundi 4 mai 2026 – Soucieux du bien-être de ses clients, Monte-Carlo Société des Bains de Mer investit également tout au long de l'année dans celui de ses collaboratrices et collaborateurs, à travers différentes actions sociales. En anticipation de la saison estivale 2026, le premier employeur privé de la Principauté vient de finaliser une importante phase de rénovation de son parc de logements, destiné aux salariés saisonniers, pour renforcer son attractivité, dans le respect de son modèle social. En parallèle et pour optimiser ce parc, le Groupe poursuit la construction de nouveaux appartements.

Avec 214 lits en propre, répartis entre les communes de Cap d'Ail, Beausoleil et Roquebrune-Cap-Martin et 120 lits loués à Menton dans deux résidences hôtelières, Monte-Carlo Société des Bains de Mer dispose à ce jour d'un parc de 334 lits, proposés aux salariés saisonniers.

### Embellissement des appartements existants

Dès son arrivée en 2023, Stéphane Valeri, Président-Délégué de la SBM, a souhaité accélérer la modernisation de ce parc et l'optimiser, pour renforcer son modèle social et l'attractivité du Groupe, auprès des employés saisonniers. Un vaste projet porté par Sophie Vincent, Directrice des Ressources Humaines, et Luc Leroy, Directeur de la Construction et du Patrimoine Bâti, avec leurs équipes respectives.

Pour cette nouvelle saison, le Groupe a achevé la dernière phase de rénovation de ses appartements situés dans les résidences du Tenao, à Beausoleil et du New Beach, à Roquebrune-Cap-Martin, garantissant à chaque locataire un logement flambant neuf, à proximité de son lieu de travail et à un prix attractif.

Chaque logement est donc désormais entièrement rénové, avec le concours de la Direction de la Construction et du Patrimoine Bâti du Groupe, dirigé par Luc Leroy.

Toutes les fenêtres des logements ont ainsi été remplacées, tout comme le mobilier. Les revêtements au sol, les salles d'eau, les installations électriques, les éclairages et les espaces cuisine ont également été rénovés. Les peintures, quant à elles, ont été intégralement refaites, faisant de ces lieux de résidence temporaire un véritable espace de vie agréable et confortable, aligné avec les valeurs portées par Monte-Carlo Société des Bains de Mer en matière de Ressources Humaines.

Le parc de logements du Groupe se compose actuellement comme suit :

- . **Tenao (Beausoleil)** : 64 lits
- . **New Beach (Roquebrune-Cap-Martin)** : 99 lits
- . **Résidence Cap d'Ail** : 51 lits
- . **Résidences hôtelières (Menton)** : 120 lits

## Deux nouvelles constructions en cours à Beausoleil et Roquebrune-Cap-Martin

En parallèle, le Groupe élargit son parc de logements internes, via la construction de deux nouveaux bâtiments : Mimosas, à Roquebrune-Cap-Martin et Foch, à Beausoleil. Avec respectivement 37 et 88 lits, disponibles en 2027 et 2028, Monte-Carlo Société des Bains de Mer proposera à ses salariés saisonniers de nouvelles chambres et salles de bains individuelles entièrement équipées, à loyer modéré et à proximité de la Principauté de Monaco et de ses établissements hôteliers. A l'instar de tous les autres établissements de son parc locatif, ces installations seront dotées d'un parking, d'une buanderie et d'un accès WIFI.



Désireux d'attirer les meilleurs profils de collaborateurs et de veiller à leur bien-être, le Groupe Monte-Carlo Société des Bains de Mer propose ce parc de logements aux salariés saisonniers (à des conditions préférentielles) ou aux stagiaires (à titre gracieux), qui ne résident pas dans le département des Alpes-Maritimes, le temps de leur contrat.

Les collaborateurs cadres venant de loin, qui rejoignent le Groupe, peuvent être également accueillis dans ces espaces, afin de faciliter leur installation dans la région, durant une période de transition.

Entre confort moderne, conditions préférentielles et très grande proximité avec le lieu de travail, ce parc de logements constitue un véritable facteur d'attractivité dans un contexte de recrutement hautement concurrentiel. Un atout de taille, qui renforce la Marque Employeur « We are Monte-Carlo » et vient enrichir les actions menées par la Direction des Ressources Humaines pour attirer et fidéliser les talents, comme par exemple : grilles de salaires plus élevées qu'en France ou en Italie, organisation de journées de recrutement à Monaco et à l'étranger (France et Suisse), accès à la prime d'intéressement sur les bénéficiaires du Groupe, ou encore politique de formation interne, via MC SBM Academy.

[Télécharger les photos](#) – @Monte-Carlo Société des Bains de Mer

### A propos du Groupe Monte-Carlo Société des Bains de Mer

*Monte-Carlo Société des Bains de Mer incarne un nouvel Art de vivre unique au monde qui a le goût du beau, du bon et du bien. Son Resort propose à la fois le Grand Luxe du Jeu dans ses casinos, des expériences « haute couture » au sein de ses palaces iconiques et de leurs Diamond Suites, une gastronomie résolument dans son époque, combinant restaurants étoilés, concepts internationaux et créations maison, ainsi qu'une offre artistique et culturelle de premier plan. Le Resort offre également une formidable palette d'activités autour du sport et du bien-être, du shopping et de la fête. Et parce que le nouvel Art de vivre Monte-Carlo doit évoluer vers un luxe de plus en plus éthique et responsable, Monte-Carlo Société des Bains de Mer est engagé depuis 2007 dans une politique volontariste en matière de transition énergétique, consommation des ressources et déchets, gastronomie locale et préservation du patrimoine naturel. Premier employeur privé de la Principauté de Monaco, le Groupe a lancé en 2023 sa 4<sup>ème</sup> charte éthique pour porter ses valeurs d'intégrité et de responsabilité dans la pratique de ses métiers.*

Contact Presse Monte-Carlo Société des Bains de Mer

T.377 98 06 63 62 / [presse@sbm.mc](mailto:presse@sbm.mc)



[montecarlosbm.com](http://montecarlosbm.com) @montecarlosbm #mymontecarlo