

SOCIÉTÉ DES BAINS DE MER
ET DU CERCLE DES ÉTRANGERS À MONACO

Société anonyme monégasque au capital de 24 516 661 €.
Siège social : Monte-Carlo - Place du Casino, Principauté de Monaco.
R.C.S. : Monaco 56 S 523 - Siren : 775 751 878.

Information financière 1^{er} trimestre 2024/2025
(Période du 1^{er} avril 2024 – 30 juin 2024)

Chiffre d'affaires de 218,4 millions d'euros au 1^{er} trimestre 2024/2025

Premier trimestre Groupe consolidé – normes IFRS	2023/2024	2024/2025	Variation en %
Secteur hôtelier	111 063	130 280	17 %
Secteur jeux	56 293	47 003	(17) %
Secteur locatif	31 957	36 879	15 %
Autres	6 975	8 012	15 %
Cessions internes	(2 982)	(3 742)	25 %
TOTAL	203 307	218 432	7 %

La Société des Bains de Mer et ses filiales ont réalisé au cours du premier trimestre un chiffre d'affaires en augmentation de 7 % par rapport à celui de la même période de l'exercice passé. Le chiffre d'affaires consolidé du Groupe S.B.M. s'établit en effet à 218,4 millions d'euros contre 203,3 millions d'euros précédemment, soit une augmentation de 15,1 millions d'euros.

Tous les secteurs d'activité présentent un chiffre d'affaires en augmentation, à l'exception du secteur jeux qui a connu un aléa particulièrement défavorable sur la période, ce qui correspond à la nature de ce type d'activité.

Le chiffre d'affaires hôtelier s'établit à 130,3 millions d'euros contre 111,1 millions d'euros pour la même période de l'exercice précédent, soit une augmentation de 19,2 millions d'euros. Cette augmentation s'explique par l'ouverture du restaurant Amazónico le 4 avril 2024 et la réouverture de la brasserie Café de Paris Monte-Carlo fin 2023, mais également par la bonne performance des autres établissements, ce qui confirme l'attractivité des hôtels et des restaurants du Groupe S.B.M et la qualité du travail de l'ensemble de ses équipes.

Le secteur jeux enregistre un chiffre d'affaires de 47 millions d'euros pour le trimestre écoulé contre 56,3 millions d'euros l'an passé. Malgré une fréquentation en hausse, le chiffre d'affaires est en baisse de 17 %, l'aléa sur les trois mois du trimestre (avril, mai et juin) ayant été particulièrement défavorable.

Le secteur locatif du Groupe S.B.M., qui regroupe les activités de location de boutiques et de bureaux ainsi que les activités des résidences hôtelières du Sporting, du Balmoral, des Villas du Sporting et du One Monte-Carlo, affiche un chiffre d'affaires de 36,9 millions d'euros contre 32 millions d'euros pour la même période de l'exercice précédent, soit une augmentation de 4,9 millions d'euros. Cette hausse résulte principalement de la mise en location progressive des nouveaux espaces commerciaux disponibles au Café de Paris ainsi que de l'application contractuelle des indexations de loyers.

Description générale de la situation financière et des résultats

L'activité du Groupe S.B.M., sur les secteurs hôtelier et locatif, sur les trois premiers mois du nouvel exercice 2024/2025, s'inscrit pleinement dans la continuité de celle constatée sur l'exercice 2023/2024, renforcée par l'ouverture du restaurant Amazónico le 4 avril 2024 et l'effet année pleine de l'ouverture de la brasserie Café de Paris Monte-Carlo fin 2023.

L'activité jeux est dépendante, sur une courte période, de sa nature aléatoire. Cet aléa ne nous permet pas de faire de prévisions pour l'ensemble de l'exercice 2024/2025.

Monaco, le 23 juillet 2024

www.montecarlosbm.com

ISIN : MC0000031187